

**ACTA DE TERMINACION Y LIQUIDACIÓN CONTRATO**

**(ESTE DOCUMENTO REQUIERE LA FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA UNIVERSIDAD)**

Son partes en el presente documento (conjuntamente las “Partes”, e individualmente cada una, una “Parte”):

1. La Universidad de Los Andes (en adelante **“LA UNIVERSIDAD”**)**,** institución sin ánimo de lucro con personería jurídica reconocida por el Ministerio de Justicia según la Resolución 28 del 23 de febrero de 1949, identificada con el NIT 860.007.386-1, representada en este acto por**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, identificado con la cedula de ciudadanía número **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, en su calidad de \_\_\_\_\_\_\_, debidamente autorizado para suscribir el presente acto.
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (en adelante **“EL CONTRATISTA”**), sociedad con domicilio en Bogotá, identificada con el NIT ­­­­­­­­­­­­­­­­­, representada en este acto por **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, mayor de edad con domicilio en Bogotá, identificada como aparece al pie de su firma, en su calidad de representante legal.

Las Partes señaladas, dejamos constancia por medio del presente instrumento, de la terminación y liquidación por mutuo acuerdo del contrato No. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES**

1. Que el día \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, las partes suscribieron el contrato \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** cuyo objeto es: *“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”*.
2. Que el plazo contractual establece como plazo el periodo comprendido entre \_\_\_\_\_\_\_al dia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3. Que el valor del contrato corresponde a la suma de $\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cuya situación financiera a la firma del presente documento corresponde a la siguiente:

|  |  |
| --- | --- |
| Porcentaje de ejecución: | % |
| Valor total ejecutado: | $ |
| Saldo por pagar al contratista: | $ |
| Saldo por liberar: | $ |

1. (justificación de terminación anticipada) Que las partes han identificado circunstancias de fuerza mayor por las cueles de mutuo acuerdo deben terminar anticipadamente el plazo por mutuo acuerdo, cesando todos sus efectos a partir del día \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_0, sin que subsistan obligaciones pendientes entre ellas.



Conforme a las anteriores consideraciones, las partes acuerdan las siguientes

**CLÁUSULAS**

**PRIMERA. CESACIÓN DE EFECTOS** Las partes dejan constancia que a partir del día \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, se entiende terminado por mutuo acuerdo el Contrato No. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ cuyo objeto es “*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”.*

**SEGUNDA.** A la fecha de suscripción del presente documento, quedan pendientes las siguientes obligaciones por ejecutar por parte de **EL CONTRATISTA**

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Fecha de cumplimiento XXXXX)
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Fecha de cumplimiento XXXXX)

(NOTA: SI NO HAY OBLIGACIONES PENDIENTES DE EJECUCIÓN, LA REDACCIÓN DE LA CLÁUSULA ES LA SIGUIENTE: Las partes dejan constancia que a la fecha de suscripción de la presente acta no existen obligaciones pendientes de ejecución derivadas del Contrato No.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

**TERCERA:** A la fecha de suscripción del presente contrato subsisten pagos pendientes a favor de **EL CONTRATISTA,** conforme se indica a continuación**:**

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Fecha de cumplimiento XXXXX)
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Fecha de cumplimiento XXXXX)

**(NOTA:** SI NO HAY PAGOS PENDIENTES, LA REDACCIÓN DE LA CLÁUSULA ES LA SIGUIENTE: Las partes dejan constancia que a la fecha de suscripción de la presente acta no existen pagos pendientes derivados de la ejecución del Contrato No. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

**CUARTA:** Una vez se dé cumplimiento a las obligaciones previstas en la cláusula segunda y tercera del presente documento, las partes se declaran mutuamente a PAZ Y SALVO por todo concepto y en especial por cualquier obligación surgida del Contrato, renunciando a formular cualquier reclamación en torno al mismo.

(NOTA: SI NO EXISTEN NI OBLIGACIONES POR CUMPLIR NI PAGOS PENDIENTES, LA REDACCIÓN DE LA CLÁUSULA SERÍA LA SIGUIENTE: En virtud de lo anterior, las partes se declaran mutuamente a PAZ Y SALVO por todo concepto y en especial por cualquier obligación surgida del Contrato, renunciando a formular cualquier reclamación en torno al mismo).

**QUINTA: SEXTA:** La presente acta constituye un acuerdo de transacción y en consecuencia todos los elementos que contiene y las declaraciones hechas por las partes producirán el efecto de cosa juzgada material de acuerdo con las disposiciones contenidas en el Código Civil, libro 4º, artículo 2483, lo cual implica la renuncia general para las mismas de todo derecho, acción o reclamación posterior adicional por parte de los contratantes, respecto del convenio.

**SÉPTIMA. OCTAVA. PERFECCIONAMIENTO:** La presente acta de terminación y liquidación queda perfeccionada con la firma de las partes. No obstante, la fecha de suscripción, el presente documento surte efectos a partir del día\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, fecha en la cual se entienden cesados todos los efectos de ejecución.

En constancia, las partes suscriben el presente documento mediante firma electrónica, quedando perfeccionado a partir la última firma consignada.

Para constancia, se suscribe en Bogotá D.C, a los \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_en dos originales del mismo valor.

|  |  |
| --- | --- |
| Por **LA UNIVERSIDAD** | Por**EL CONTRATISTA** |
| **XXXXXXXXX**  C.C. No. **XXXXXX**  **XXXXXX** | **XXXXXXXXX**  C.C. No. **XXXXXX**  **XXXXX** |